



Standortmanagement: Themen und News 25/2016

15.12.2016

Intern

Wir begrüßen unsere zwei Neumitglieder herzlich in der SVSM!

Hofer Kommunalmanagement AG ist eine Beratungsfirma für Gemeinden und Regionen. Sie betreut diese in politischen Themen, Marketing, erarbeitet Konzepte im Bereich Image und Wahrnehmung. Sie schafft Plattformen für Dialoge und bietet Support zur Bewältigung von inner- und interkommunalen Konflikten. Bruno Hofer vertritt die Firma in der SVSM. [Link](#)

LEP Consultants AG ist eine schweizerische Planungsfirma, welche national und international tätig ist. Sie bietet Dienstleistungen in den Bereichen Raum- und Umweltplanung, Stadtentwicklung, Planungsmethodik, Entwicklungsmanagement, Kommunikation und Weiterbildung an. [Link](#)

Standortmanagement in den Medien

BILANZ, 23/2016

Luxus wird billiger

IMMOBILIENKOMPASS 2016: In den Zürcher Seegemeinden geht der Trend zur Mitte: Höchstpreise für Luxuswohnungen stehen unter Druck, am unteren Rand des Angebots steigen die Preise noch. In den Agglomerationen Bern und Basel zeigt sich der Markt robust. [Link](#)

Stadtjournal Rapperswil-Jona, Dezember 2016

Eine neue Facette der Stadtentwicklung

Seit Rapperswil und Jona zusammengekommen sind, ist auch eine ganzheitliche Raumplanung möglich. In den letzten zehn Jahren hat sich die Stadt kontinuierlich weiterentwickelt. Nun wurde in der Planung ein weiteres Kapitel aufgeschlagen. [Link](#)

Tages-Anzeiger, 13. Dezember 2016

Wo man in der Schweiz am günstigsten lebt

Wohnen, Pendeln, Krippe: Nicht überall kostet das Leben gleich viel. Eine Studie zeigt, für wen sich ein Wohnortswechsel lohnt. [Link](#)

Der Bund, 09. Dezember 2016

Raumplanung: SBB und Kanton Bern arbeiten zusammen

Der Kanton Bern und SBB unterzeichnen ein Arbeitsprogramm namens «Gesamtperspektive Bern». [Link](#)

Bluewin.ch, 07. Dezember 2016

Schweizer Städte-Vergleich: «Dichtestress» in Genf am höchsten

Knapper Wohnraum, Lärm, und Kriminalität: Genf schneidet bei der Lebensqualität in manchen Punkten schlechter als andere Schweizer Städte ab. Auf die Gesundheit seiner Bewohner scheint sich das nicht nachteilig auszuwirken. [Link](#)





Business24, 02. Dezember 2016

Konstante Steuerbelastung der Schweizer Steuerpflichtigen

Die Steuerbelastung blieb im Vergleich zum letzten Referenzjahr in zwei Dritteln der Schweizer Kantone gleich. Die Gemeinden und Kantone schöpfen etwas über ein Viertel ihres Ressourcenpotenzials durch Steuern aus. Dass sich an den kantonalen Unterschieden wenig verändert hat, geht aus dem von der Eidgenössischen Finanzverwaltung (EFV) berechneten Steuerausschöpfungsindex 2017 hervor, der das Ausmass der durchschnittlichen Belastung des Steuerpflichtigen durch Steuern der Kantone und Gemeinden aufzeigt. [Link](#)

Diplomarbeit

Entwicklung von Bewertungskriterien für die Nachhaltigkeit des öffentlichen Raums

Die Attraktivität von Immobilien hängt sowohl von ihren baulichen Qualitäten, als auch von ihrer Lage und ihrem direkten Umfeld ab. Öffentlicher Raum ist in dieser Hinsicht ein wesentlicher Standortfaktor für Immobilien, der eine prägende Struktur des Siedlungsraums bildet, ihr ein Gesicht verleiht und wesentlich zur Lebensqualität der Bewohner und Besucher beiträgt und auch einen wichtigen Aspekt im Standortwettbewerb zwischen Städten und Gemeinden darstellt. In der Planung von Gebäuden hat sich mittlerweile die Idee der Nachhaltigkeit als eine grundlegende Anforderung durchgesetzt und wird bei vielen Aspekten der Planung berücksichtigt. Bei öffentlichen Räumen hingegen fehlt dieses Bewusstsein trotz ihrer Bedeutung für die Allgemeinheit und trotz ihres oftmals sehr langen Nutzungshorizonts aber in der Planung und Entwicklung noch weitgehend. Bis heute gibt es keine Untersuchungen über die Nachhaltigkeit von öffentlichen Räumen. In der folgenden Arbeit sollen deshalb Nachhaltigkeitsmerkmale des öffentlichen Raums untersucht werden. [Link](#)

